

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000642 от 30.09.2020

**ЖК Рассвет - Вторая очередь жилого комплекса в границах улиц 18 км Московского шоссе/Ракитовское шоссе в г. Самаре 2 этап жилые дома 6, 7, 10, 11**

**Дата первичного размещения: 30.09.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Сервисно-Строительная компания</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ССК</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>443011</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ново-Садовая</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>160Д</b> ; Строение: <b>1</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(846)379-26-26</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@rassvetvik.ru</b>                                  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.rassvetvik.ru</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Перцев</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Илья</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ЖК Рассвет</b>                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6316202981</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146316008827</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Киреев</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>          |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                      |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>          |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>0,0053 %</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кабин</b>                           |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                              |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>        |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                      |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>          |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>36,4156 %</b> |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Вараксо</b>                         |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                             |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>        |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                      |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>          |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>29,6241 %</b> |
| 3.3 (4) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Полежаев</b>                        |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>       |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                      |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>          |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>33,955 %</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Рассвет</b>         |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                     |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>10.01.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-301000-257-2019</b>                      |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>тер. 18 км Московское</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 31   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Рассвет</b>         |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                     |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Вторая очередь жилого комплекса в границах улиц 18 км Московского шоссе/Ракитовское шоссе в Кировском районе городского округа Самара 1 этап жилые дома 4, 5, 8, 9</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Рассвет</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 2</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК Рассвет</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>10.01.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>63-301000-257-2019</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строители Поволжья"</b>                              |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6312091325</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-125-21122009</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>05.09.2018</b>   |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>   |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья"</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6311114481</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>465</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>19.03.2020</b>   |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве"</b> |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6316143944</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>310</b>  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>13.03.2020</b>  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>179 751,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>108 191,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>поставщики и подрядчики, налоги, прочее</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>520 660,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Поставщики и подрядчики, покупатели и заказчики</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |



|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектная документация на 2 этап 2 очереди ЖК Рассвет - 4 жилых дома номера 6, 7, 10, 11</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 257,46 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 257,46 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18 881,69 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская область</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18 881,69 м2</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13915,64 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13915,64 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13915,64 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13915,64 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12790,07 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12790,07 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12756,73 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>32,99 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12789,72 м2</b>  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Топографо-геодезическая компания "Топограф"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316138366</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артефакт"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6450070182</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2019</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-036394-2019</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экспертиза-С"</b>        |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-1-022459-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6454098460</b>                       |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-0162-20</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертиза-С</b>          |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Рассвет</b>                           |
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-38-2020</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2020</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.07.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>07.09.2020</b>                             |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды недвижимого имущества</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2018</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2018</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2023</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:770</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>13783,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:771</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>15798,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:772</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территории выполнен с улиц Московское шоссе, и Ракиповское шоссе. Данный проезд обеспечивает подъезд к парковкам и к площадкам с мусорными контейнерами, а также вход в жилые помещения. Предусмотрена возможность подъезда пожарных машин к фасадам жилого дома. В проекте использованы несколько видов покрытия: тротуарная плиточное покрытие, дорожное асфальтобетонное покрытие проездов, площадок, парковок, площадок для тротуаров. Проезды огорожены бортовым бетонным камнем.</b>   |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>2388 машино-мест на прилегающей территории</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр: песочницы. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для контейнеров сбора бытового мусора расположены с учетом подъезда мусороуборочных машин. На площадке устанавливаются контейнеры в соответствии с проектом.</b>   |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется путем устройства газонов с посадкой в них деревьев и кустарников. Газоны засеваются семенами траво-цветочной смеси.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение маломобильных групп населения.</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено проектом. Устройство наружного освещения согласно технических условий выданных Муниципальным предприятием г.о. Самара "Самарагорсвет" от 02.10.2018 г. № 161ПТО. Срок действия 2 года</b>  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>согласно проекта</b>  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневожская газовая компания"</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6314012801</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>T1-CA/12731-19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 359,69 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ № 05-0259</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 163 741,60 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Виктор и Ко Московский"</b>         |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312030548</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2019</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>522/МКМ/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>373 000 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневолжская межрегиональная ассоциация радиотелекоммуникационных услуг"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6311008571</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>272</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 82.52             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.62             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.34             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.23             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.30             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 31.68             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.30             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.25             | 2                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.30             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 46.81             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 62.96             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 81.75             | 3                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 32.26 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 49.53 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 55.71 | 2 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 48.98 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 31.32 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 48.98 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 55.70 | 2 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 45.48 | 1 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 46.50 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 62.41 | 2 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 81.75 | 3 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 32.26 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 49.53 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 55.71 | 2 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 48.98 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 31.32 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 48.98 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 55.70 | 2 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 45.48 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 46.50 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 62.41 | 2 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 81.75 | 3 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 32.26 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 49.53 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 55.71 | 2 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 48.98 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 31.32 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 48.98 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 55.70 | 2 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 45.48 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 46.50 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 62.41 | 2 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 81.75 | 3 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 32.26 | 1 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 49.53 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 55.71 | 2 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 48.98 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 31.32 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 48.98 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 55.70 | 2 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 45.48 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 46.50 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 62.41 | 2 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 81.75 | 3 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 32.26 | 1 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 49.53 | 1 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 55.71 | 2 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 48.98 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 31.32 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 48.98 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 55.70 | 2 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 45.48 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 46.50 | 1 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 62.41 | 2 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 81.75 | 3 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 32.26 | 1 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 49.53 | 1 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 55.71 | 2 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 48.98 | 1 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 31.32 | 1 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 48.98 | 1 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 55.70 | 2 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 45.48 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 46.50 | 1 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 62.41 | 2 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 81.75 | 3 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 32.26 | 1 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 49.53 | 1 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 55.71 | 2 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 48.98 | 1 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 31.32 | 1 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 48.98 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 55.70 | 2 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 45.48 | 1 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 46.50 | 1 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 62.41 | 2 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 81.75 | 3 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 32.26 | 1 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 49.53 | 1 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 55.71 | 2 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 48.98 | 1 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 31.32 | 1 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 48.98 | 1 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 55.70 | 2 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 45.48 | 1 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 46.50 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 62.41 | 2 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 81.75 | 3 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 32.26 | 1 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 49.53 | 1 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 55.71 | 2 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 48.98 | 1 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 31.32 | 1 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 48.98 | 1 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 55.70 | 2 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 45.48 | 1 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 46.50 | 1 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 62.41 | 2 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 81.75 | 3 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 32.26 | 1 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 49.53 | 1 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 56.13 | 2 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 48.98 | 1 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 31.32 | 1 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 48.98 | 1 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 56.13 | 2 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 45.48 | 1 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 46.50 | 1 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 62.41 | 2 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 81.75 | 3 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 32.26 | 1 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 49.53 | 1 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 56.13 | 2 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 48.98 | 1 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 31.32 | 1 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 48.98 | 1 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 56.13 | 2 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 45.48 | 1 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 46.50 | 1 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 62.41 | 2 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 81.75 | 3 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 32.26 | 1 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 49.53 | 1 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 56.13 | 2 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 48.98 | 1 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 31.32 | 1 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 48.98 | 1 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 56.13 | 2 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 45.48 | 1 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 46.50 | 1 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 62.41 | 2 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 81.75 | 3 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 32.26 | 1 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 49.53 | 1 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 56.13 | 2 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 48.98 | 1 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 31.32 | 1 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 48.98 | 1 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 56.13 | 2 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 45.48 | 1 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 46.50 | 1 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 62.41 | 2 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 81.75 | 3 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 32.26 | 1 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 49.53 | 1 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 56.13 | 2 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 48.98 | 1 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 31.32 | 1 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 48.98 | 1 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 56.13 | 2 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 45.48 | 1 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 46.50 | 1 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 62.41 | 2 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 81.75 | 3 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 32.26 | 1 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 49.53 | 1 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 56.13 | 2 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 48.98 | 1 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 31.32 | 1 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 48.98 | 1 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 56.13 | 2 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 45.48 | 1 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 46.50 | 1 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 62.41 | 2 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 81.75 | 3 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 32.26 | 1 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 49.53 | 1 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 56.13 | 2 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 48.98 | 1 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 31.32 | 1 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 48.98 | 1 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 56.13 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 45.48 | 1 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 46.50 | 1 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 62.41 | 2 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 81.75 | 3 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 32.26 | 1 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 49.53 | 1 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 56.13 | 2 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 48.98 | 1 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 31.32 | 1 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 48.98 | 1 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 56.13 | 2 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 45.48 | 1 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 46.50 | 1 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 62.41 | 2 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 81.75 | 3 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 32.26 | 1 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 49.53 | 1 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 56.13 | 2 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 48.98 | 1 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 31.32 | 1 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 48.98 | 1 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 56.13 | 2 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 45.48 | 1 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 46.50 | 1 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 62.41 | 2 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 81.75 | 3 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 32.26 | 1 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 49.53 | 1 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 56.13 | 2 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 48.98 | 1 |
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 31.32 | 1 |
| 216 | Квартира | 20 | 1 | 48.98 | 1 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 56.13 | 2 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 45.48 | 1 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 46.50 | 1 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 62.41 | 2 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 81.75 | 3 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 32.26 | 1 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 49.53 | 1 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 56.13 | 2 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 48.98 | 1 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 31.32 | 1 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 48.98 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 228 | Квартира | 21 | 1 | 56.13 | 2 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 45.48 | 1 |
| 230 | Квартира | 21 | 1 | 46.50 | 1 |
| 231 | Квартира | 21 | 1 | 62.41 | 2 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 81.75 | 3 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 32.26 | 1 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 49.53 | 1 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 56.13 | 2 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 48.98 | 1 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 31.32 | 1 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 48.98 | 1 |
| 239 | Квартира | 22 | 1 | 56.13 | 2 |
| 240 | Квартира | 22 | 1 | 45.48 | 1 |
| 241 | Квартира | 22 | 1 | 46.50 | 1 |
| 242 | Квартира | 22 | 1 | 62.41 | 2 |
| 243 | Квартира | 23 | 1 | 81.75 | 3 |
| 244 | Квартира | 23 | 1 | 32.26 | 1 |
| 245 | Квартира | 23 | 1 | 49.53 | 1 |
| 246 | Квартира | 23 | 1 | 56.13 | 2 |
| 247 | Квартира | 23 | 1 | 48.98 | 1 |
| 248 | Квартира | 23 | 1 | 31.32 | 1 |
| 249 | Квартира | 23 | 1 | 48.98 | 1 |
| 250 | Квартира | 23 | 1 | 56.13 | 2 |
| 251 | Квартира | 23 | 1 | 45.48 | 1 |
| 252 | Квартира | 23 | 1 | 46.50 | 1 |
| 253 | Квартира | 23 | 1 | 62.41 | 2 |
| 254 | Квартира | 24 | 1 | 81.75 | 3 |
| 255 | Квартира | 24 | 1 | 32.26 | 1 |
| 256 | Квартира | 24 | 1 | 49.53 | 1 |
| 257 | Квартира | 24 | 1 | 56.13 | 2 |
| 258 | Квартира | 24 | 1 | 48.98 | 1 |
| 259 | Квартира | 24 | 1 | 31.32 | 1 |
| 260 | Квартира | 24 | 1 | 48.98 | 1 |
| 261 | Квартира | 24 | 1 | 56.13 | 2 |
| 262 | Квартира | 24 | 1 | 45.48 | 1 |
| 263 | Квартира | 24 | 1 | 46.50 | 1 |
| 264 | Квартира | 24 | 1 | 62.41 | 2 |
| 265 | Квартира | 25 | 1 | 81.75 | 3 |
| 266 | Квартира | 25 | 1 | 32.26 | 1 |
| 267 | Квартира | 25 | 1 | 53.55 | 1 |
| 268 | Квартира | 25 | 1 | 84.13 | 3 |
| 269 | Квартира | 25 | 1 | 83.15 | 3 |
| 270 | Квартира | 25 | 1 | 49.42 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 271 | Квартира | 25 | 1 | 46.50 | 1 |
| 272 | Квартира | 25 | 1 | 62.41 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                    | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|---|-------------|
| 1     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Помещения подвального этажа             | 695.47      |
| 2     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Насосная ВК, ПТ                         | 27.66       |
| 3     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Электрощитовая                          | 14.18       |
| 4     | нежилое       | 1 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 73.57       |
| 5     | нежилое       | 1 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 6     | нежилое       | 1 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка Н1      | 9.06        |
| 7     | нежилое       | 1 этаж                                | Тамбур                                  | 4.4         |
| 8     | нежилое       | 1 этаж                                | Холодный тамбур                         | 12.24       |
| 9     | нежилое       | 1 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.29        |
| 10    | нежилое       | 1 этаж                                | КУИ                                     | 3.75        |
| 11    | нежилое       | 1 этаж                                | Колясочная                              | 2.35        |
| 12    | нежилое       | 2 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 13    | нежилое       | 2 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 14    | нежилое       | 2 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка Н1      | 15.3        |
| 15    | нежилое       | 2 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |
| 16    | балкон        | 2 этаж                                | Воздушная зона                          | 5.53        |
| 17    | нежилое       | 2 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.29        |
| 18    | нежилое       | 3 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 19    | нежилое       | 3 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 20    | нежилое       | 3 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка         | 15.3        |
| 21    | нежилое       | 3 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |
| 22    | балкон        | 3 этаж                                | Воздушная зона                          | 5.53        |
| 23    | нежилое       | 3 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций Н1 | 2.29        |
| 24    | нежилое       | 4 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 25    | нежилое       | 4 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 26    | нежилое       | 4 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка         | 15.3        |
| 27    | нежилое       | 4 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |
| 28    | балкон        | 4 этаж                                | Воздушная зона                          | 5.53        |
| 29    | нежилое       | 4 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.29        |
| 30    | нежилое       | 5 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 31    | нежилое       | 5 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 32    | нежилое       | 5 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка         | 15.3        |
| 33    | нежилое       | 5 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |

|    |         |         |                                      |       |
|----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 34 | балкон  | 5 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 35 | нежилое | 5 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 36 | нежилое | 6 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 37 | нежилое | 6 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 38 | нежилое | 6 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 39 | нежилое | 6 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 40 | балкон  | 6 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 41 | нежилое | 6 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 42 | нежилое | 7 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 43 | нежилое | 7 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 44 | нежилое | 7 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 45 | нежилое | 7 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 46 | балкон  | 7 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 47 | нежилое | 7 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 48 | нежилое | 8 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 49 | нежилое | 8 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 50 | нежилое | 8 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 51 | нежилое | 8 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 52 | балкон  | 8 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 53 | нежилое | 8 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 54 | нежилое | 9 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 55 | нежилое | 9 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 56 | нежилое | 9 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 57 | нежилое | 9 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 58 | балкон  | 9 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 59 | нежилое | 9 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 60 | нежилое | 10 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 61 | нежилое | 10 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 62 | нежилое | 10 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 63 | нежилое | 10 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 64 | балкон  | 10 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 65 | нежилое | 10 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 66 | нежилое | 11 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 67 | нежилое | 11 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 68 | нежилое | 11 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 69 | нежилое | 11 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 70 | балкон  | 11 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 71 | нежилое | 11 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 72 | нежилое | 12 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 73 | нежилое | 12 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 74 | нежилое | 12 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 75 | нежилое | 12 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 76 | балкон  | 12 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 77  | нежилое | 12 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 78  | нежилое | 13 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 79  | нежилое | 13 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 80  | нежилое | 13 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 81  | нежилое | 13 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 82  | балкон  | 13 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 83  | нежилое | 13 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 84  | нежилое | 14 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 85  | нежилое | 14 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 86  | нежилое | 14 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 87  | нежилое | 14 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 88  | балкон  | 14 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 89  | нежилое | 14 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 90  | нежилое | 15 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 91  | нежилое | 15 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 92  | нежилое | 15 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 93  | нежилое | 15 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 94  | балкон  | 15 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 95  | нежилое | 15 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 96  | нежилое | 16 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 97  | нежилое | 16 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 98  | нежилое | 16 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 99  | нежилое | 16 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 100 | балкон  | 16 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 101 | нежилое | 16 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 102 | нежилое | 17 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 103 | нежилое | 17 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 104 | нежилое | 17 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 105 | нежилое | 17 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 106 | балкон  | 17 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 107 | нежилое | 17 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 108 | нежилое | 18 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 109 | нежилое | 18 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 110 | нежилое | 18 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 111 | нежилое | 18 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 112 | балкон  | 18 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 113 | нежилое | 18 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 114 | нежилое | 19 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 115 | нежилое | 19 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 116 | нежилое | 19 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 117 | нежилое | 19 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 118 | балкон  | 19 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 119 | нежилое | 19 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 120 | нежилое | 20 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 121 | нежилое | 20 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 122 | нежилое | 20 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 123 | нежилое | 20 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 124 | балкон  | 20 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 125 | нежилое | 20 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 126 | нежилое | 21 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 127 | нежилое | 21 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 128 | нежилое | 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 129 | нежилое | 21 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 130 | балкон  | 21 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 131 | нежилое | 21 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 132 | нежилое | 22 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 133 | нежилое | 22 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 134 | нежилое | 22 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 135 | нежилое | 22 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 136 | балкон  | 22 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 137 | нежилое | 22 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 138 | нежилое | 23 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 139 | нежилое | 23 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 140 | нежилое | 23 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 141 | нежилое | 23 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 142 | балкон  | 23 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 143 | нежилое | 23 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 144 | нежилое | 24 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 145 | нежилое | 24 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 146 | нежилое | 24 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н1   | 15.3  |
| 147 | нежилое | 24 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 148 | балкон  | 24 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 149 | нежилое | 24 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 150 | нежилое | 25 этаж | Внутриквартирный коридор             | 73.59 |
| 151 | нежилое | 25 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 152 | нежилое | 25 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н1   | 15.3  |
| 153 | нежилое | 25 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 154 | балкон  | 25 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 155 | нежилое | 25 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 156 | нежилое | 25 этаж | Техническое помещение                | 83.34 |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|   |                                   |  |   |
|---|-----------------------------------|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части       | Лифтовое   | вертикальный транспорт                        |
| 2 | надземная часть                   | электрооборудование подключается к ВРУ с блоком АВР Электроснабжение осуществляется от ВРУ, расположенных в электрощитовых | распределительные щиты                        |
| 3 | надземная часть                   | Электроосвещение   | для искусственного электроосвещения помещений |
|   | подземные уровни                  | система хозяйственно-питьевого водоснабжения   | водоснабжение                                 |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система наружного и внутреннего пожаротушения  | противопожарное водоснабжение                 |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система хозяйственно-бытовой канализации   | водоотведение                                 |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система водостока (ливневая канализация)   | водоотведение ливневых вод                    |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система отопления  | отопление, ГВС                                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>462 000 000 руб.</b> |
|--|--------|---|



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810054400001919</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043601607</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>631602001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09151723</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>227 082 731 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>374 006 630 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>227 082 731 руб.</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                    |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                             |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>190 399 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Топографо-геодезическая компания "Топограф"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316138366</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артефакт"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6450070182</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2019</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-0336394-2019</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экспертиза-С"</b>        |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-1-022459-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6454098460</b>                       |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-0162-20</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экспертиза-С"</b>        |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Рассвет</b>                           |
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-38-2020</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2020</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.07.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>07.09.2020</b>                             |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды недвижимого имущества</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2018</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2018</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2023</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:770</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>13783,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:02:0223001:771</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>15798,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:772</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территорию выполнен с улиц Московского шоссе и Ракитовское шоссе. Данный проезд обеспечивает подъезд к парковкам и площадкам с мусорными контейнерами, а также к входам в жилые дома. Предусмотрена возможность подъезда пожарных машин к фасадам жилого дома. В проекте предусмотрены несколько видов покрытия: плиточное тротуарное покрытие, дорожное асфальтобетонное покрытие проездов, площадок, парковок, площадок для тротуаров. Проезды ограждены бортовым бетонным камнем</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>2388 машино-мест на прилегающей территории</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, качалки. на площадках созданы условия для спокойных игр - песочницы. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены минимальные расстояния безопасности.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для контейнеров сбора бытового мусора расположены с учетом подъезда мусороуборочных машин. На площадке устанавливаются контейнеры в соответствии с проектом.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется путем устройства газонов с посадкой в них деревьев и кустарников. газоны засеиваются семенами траво-цветочной смеси.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение маломобильных групп населения.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено проектом. Устройство наружного освещения согласно технических условий выданных Муниципальным предприятием г.о. Самара "Самарагорсвет" от 02.10.2018 г. № 161ПТО. Срок действия 2 года.</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>согласно проекта</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневожская газовая компания"</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6314012801</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т1-СА/12731-19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 359,69 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0099</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 163 741,60 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Виктор и Ко Московский"</b>         |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312030548</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>522/МКМ/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>373 000 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневолжская межрегиональная ассоциация редиотелекоммуникационных услуг"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6311008571</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>272</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 82.52             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.62             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.34             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.23             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.30             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 31.68             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.30             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.25             | 2                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.30             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 46.81             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 62.96             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 81.75             | 3                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 32.26 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 49.53 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 55.71 | 2 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 48.98 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 31.32 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 48.98 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 55.70 | 2 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 45.48 | 1 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 46.50 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 62.41 | 2 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 81.75 | 3 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 32.26 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 49.53 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 55.71 | 2 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 48.98 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 31.32 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 48.98 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 55.70 | 2 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 45.48 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 46.50 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 62.41 | 2 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 81.75 | 3 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 32.26 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 49.53 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 55.71 | 2 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 48.98 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 31.32 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 48.98 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 55.70 | 2 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 45.48 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 46.50 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 62.41 | 2 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 81.75 | 3 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 32.26 | 1 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 49.53 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 55.71 | 2 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 48.98 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 31.32 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 48.98 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 55.70 | 2 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 45.48 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 46.50 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 62.41 | 2 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 81.75 | 3 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 32.26 | 1 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 49.53 | 1 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 55.71 | 2 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 48.98 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 31.32 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 48.98 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 55.70 | 2 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 45.48 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 46.50 | 1 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 62.41 | 2 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 81.75 | 3 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 32.26 | 1 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 49.53 | 1 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 55.71 | 2 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 48.98 | 1 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 31.32 | 1 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 48.98 | 1 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 55.70 | 2 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 45.48 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 46.50 | 1 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 62.41 | 2 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 81.75 | 3 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 32.26 | 1 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 49.53 | 1 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 55.71 | 2 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 48.98 | 1 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 31.32 | 1 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 48.98 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 55.70 | 2 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 45.48 | 1 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 46.50 | 1 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 62.41 | 2 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 81.75 | 3 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 32.26 | 1 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 49.53 | 1 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 55.71 | 2 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 48.98 | 1 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 31.32 | 1 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 48.98 | 1 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 55.70 | 2 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 45.48 | 1 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 46.50 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 62.41 | 2 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 81.75 | 3 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 32.26 | 1 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 49.53 | 1 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 55.71 | 2 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 48.98 | 1 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 31.32 | 1 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 48.98 | 1 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 55.70 | 2 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 45.48 | 1 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 46.50 | 1 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 62.41 | 2 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 81.75 | 3 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 32.26 | 1 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 49.53 | 1 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 56.13 | 2 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 48.98 | 1 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 31.32 | 1 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 48.98 | 1 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 56.13 | 2 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 45.48 | 1 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 46.50 | 1 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 62.41 | 2 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 81.75 | 3 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 32.26 | 1 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 49.53 | 1 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 56.13 | 2 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 48.98 | 1 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 31.32 | 1 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 48.98 | 1 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 56.13 | 2 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 45.48 | 1 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 46.50 | 1 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 62.41 | 2 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 81.75 | 3 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 32.26 | 1 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 49.53 | 1 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 56.13 | 2 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 48.98 | 1 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 31.32 | 1 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 48.98 | 1 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 56.13 | 2 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 45.48 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 46.50 | 1 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 62.41 | 2 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 81.75 | 3 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 32.26 | 1 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 49.53 | 1 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 56.13 | 2 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 48.98 | 1 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 31.32 | 1 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 48.98 | 1 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 56.13 | 2 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 45.48 | 1 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 46.50 | 1 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 62.41 | 2 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 81.75 | 3 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 32.26 | 1 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 49.53 | 1 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 56.13 | 2 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 48.98 | 1 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 31.32 | 1 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 48.98 | 1 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 56.13 | 2 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 45.48 | 1 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 46.50 | 1 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 62.41 | 2 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 81.75 | 3 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 32.26 | 1 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 49.53 | 1 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 56.13 | 2 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 48.98 | 1 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 31.32 | 1 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 48.98 | 1 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 56.13 | 2 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 45.48 | 1 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 46.50 | 1 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 62.41 | 2 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 81.75 | 3 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 32.26 | 1 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 49.53 | 1 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 56.13 | 2 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 48.98 | 1 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 31.32 | 1 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 48.98 | 1 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 56.13 | 2 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 45.48 | 1 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 46.50 | 1 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 62.41 | 2 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 81.75 | 3 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 32.26 | 1 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 49.53 | 1 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 56.13 | 2 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 48.98 | 1 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 31.32 | 1 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 48.98 | 1 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 56.13 | 2 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 45.48 | 1 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 46.50 | 1 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 62.41 | 2 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 81.75 | 3 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 32.26 | 1 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 49.53 | 1 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 56.13 | 2 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 48.98 | 1 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 31.32 | 1 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 48.98 | 1 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 56.13 | 2 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 45.48 | 1 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 46.50 | 1 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 62.41 | 2 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 81.75 | 3 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 32.26 | 1 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 49.53 | 1 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 56.13 | 2 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 48.98 | 1 |
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 31.32 | 1 |
| 216 | Квартира | 20 | 1 | 48.98 | 1 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 56.13 | 2 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 45.48 | 1 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 46.50 | 1 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 62.41 | 2 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 81.75 | 3 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 32.26 | 1 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 49.53 | 1 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 56.13 | 2 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 48.98 | 1 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 31.32 | 1 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 48.98 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 228 | Квартира | 21 | 1 | 56.13 | 2 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 45.48 | 1 |
| 230 | Квартира | 21 | 1 | 46.50 | 1 |
| 231 | Квартира | 21 | 1 | 62.41 | 2 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 81.75 | 3 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 32.26 | 1 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 49.53 | 1 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 56.13 | 2 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 48.98 | 1 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 31.32 | 1 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 48.98 | 1 |
| 239 | Квартира | 22 | 1 | 56.13 | 2 |
| 240 | Квартира | 22 | 1 | 45.48 | 1 |
| 241 | Квартира | 22 | 1 | 46.50 | 1 |
| 242 | Квартира | 22 | 1 | 62.41 | 2 |
| 243 | Квартира | 23 | 1 | 81.75 | 3 |
| 244 | Квартира | 23 | 1 | 32.26 | 1 |
| 245 | Квартира | 23 | 1 | 49.53 | 1 |
| 246 | Квартира | 23 | 1 | 56.13 | 2 |
| 247 | Квартира | 23 | 1 | 48.98 | 1 |
| 248 | Квартира | 23 | 1 | 31.32 | 1 |
| 249 | Квартира | 23 | 1 | 48.98 | 1 |
| 250 | Квартира | 23 | 1 | 56.13 | 2 |
| 251 | Квартира | 23 | 1 | 45.48 | 1 |
| 252 | Квартира | 23 | 1 | 46.50 | 1 |
| 253 | Квартира | 23 | 1 | 62.41 | 2 |
| 254 | Квартира | 24 | 1 | 81.75 | 3 |
| 255 | Квартира | 24 | 1 | 32.26 | 1 |
| 256 | Квартира | 24 | 1 | 49.53 | 1 |
| 257 | Квартира | 24 | 1 | 56.13 | 2 |
| 258 | Квартира | 24 | 1 | 48.98 | 1 |
| 259 | Квартира | 24 | 1 | 31.32 | 1 |
| 260 | Квартира | 24 | 1 | 48.98 | 1 |
| 261 | Квартира | 24 | 1 | 56.13 | 2 |
| 262 | Квартира | 24 | 1 | 45.48 | 1 |
| 263 | Квартира | 24 | 1 | 46.50 | 1 |
| 264 | Квартира | 24 | 1 | 62.41 | 2 |
| 265 | Квартира | 25 | 1 | 81.75 | 3 |
| 266 | Квартира | 25 | 1 | 32.26 | 1 |
| 267 | Квартира | 25 | 1 | 53.55 | 1 |
| 268 | Квартира | 25 | 1 | 84.13 | 3 |
| 269 | Квартира | 25 | 1 | 83.15 | 3 |
| 270 | Квартира | 25 | 1 | 49.42 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 271 | Квартира | 25 | 1 | 46.50 | 1 |
| 272 | Квартира | 25 | 1 | 62.41 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                    | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|---|-------------|
| 1     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Помещения подвального этажа             | 695.47      |
| 2     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Насосная ВК, ПТ                         | 27.66       |
| 3     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Электрощитовая                          | 14.18       |
| 4     | нежилое       | 1 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 73.57       |
| 5     | нежилое       | 1 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 6     | нежилое       | 1 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка N1      | 9.06        |
| 7     | нежилое       | 1 этаж                                | Тамбур                                  | 4.4         |
| 8     | нежилое       | 1 этаж                                | Холодный тамбур                         | 12.24       |
| 9     | нежилое       | 1 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.29        |
| 10    | нежилое       | 1 этаж                                | КУИ                                     | 3.75        |
| 11    | нежилое       | 1 этаж                                | Колясочная                              | 2.35        |
| 12    | нежилое       | 2 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 13    | нежилое       | 2 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 14    | нежилое       | 2 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка N1      | 15.3        |
| 15    | нежилое       | 2 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |
| 16    | балкон        | 2 этаж                                | Воздушная зона                          | 5.53        |
| 17    | нежилое       | 2 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.29        |
| 18    | нежилое       | 3 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 19    | нежилое       | 3 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 20    | нежилое       | 3 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка         | 15.3        |
| 21    | нежилое       | 3 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |
| 22    | балкон        | 3 этаж                                | Воздушная зона                          | 5.53        |
| 23    | нежилое       | 3 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций N1 | 2.29        |
| 24    | нежилое       | 4 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 25    | нежилое       | 4 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 26    | нежилое       | 4 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка         | 15.3        |
| 27    | нежилое       | 4 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |
| 28    | балкон        | 4 этаж                                | Воздушная зона                          | 5.53        |
| 29    | нежилое       | 4 этаж                                | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.29        |
| 30    | нежилое       | 5 этаж                                | Внутриквартирный коридор                | 80.84       |
| 31    | нежилое       | 5 этаж                                | Лифтовой холл                           | 10.6        |
| 32    | нежилое       | 5 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка         | 15.3        |
| 33    | нежилое       | 5 этаж                                | Тамбур                                  | 3.49        |

|    |         |         |                                      |       |
|----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 34 | балкон  | 5 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 35 | нежилое | 5 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 36 | нежилое | 6 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 37 | нежилое | 6 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 38 | нежилое | 6 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 39 | нежилое | 6 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 40 | балкон  | 6 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 41 | нежилое | 6 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 42 | нежилое | 7 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 43 | нежилое | 7 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 44 | нежилое | 7 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 45 | нежилое | 7 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 46 | балкон  | 7 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 47 | нежилое | 7 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 48 | нежилое | 8 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 49 | нежилое | 8 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 50 | нежилое | 8 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 51 | нежилое | 8 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 52 | балкон  | 8 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 53 | нежилое | 8 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 54 | нежилое | 9 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 55 | нежилое | 9 этаж  | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 56 | нежилое | 9 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 57 | нежилое | 9 этаж  | Тамбур                               | 3.49  |
| 58 | балкон  | 9 этаж  | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 59 | нежилое | 9 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 60 | нежилое | 10 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 61 | нежилое | 10 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 62 | нежилое | 10 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 63 | нежилое | 10 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 64 | балкон  | 10 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 65 | нежилое | 10 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 66 | нежилое | 11 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 67 | нежилое | 11 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 68 | нежилое | 11 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 69 | нежилое | 11 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 70 | балкон  | 11 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 71 | нежилое | 11 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 72 | нежилое | 12 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 73 | нежилое | 12 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 74 | нежилое | 12 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 75 | нежилое | 12 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 76 | балкон  | 12 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 77  | нежилое | 12 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 78  | нежилое | 13 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 79  | нежилое | 13 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 80  | нежилое | 13 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 81  | нежилое | 13 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 82  | балкон  | 13 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 83  | нежилое | 13 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 84  | нежилое | 14 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 85  | нежилое | 14 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 86  | нежилое | 14 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 87  | нежилое | 14 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 88  | балкон  | 14 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 89  | нежилое | 14 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 90  | нежилое | 15 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 91  | нежилое | 15 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 92  | нежилое | 15 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 93  | нежилое | 15 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 94  | балкон  | 15 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 95  | нежилое | 15 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 96  | нежилое | 16 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 97  | нежилое | 16 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 98  | нежилое | 16 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 99  | нежилое | 16 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 100 | балкон  | 16 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 101 | нежилое | 16 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 102 | нежилое | 17 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 103 | нежилое | 17 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 104 | нежилое | 17 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 105 | нежилое | 17 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 106 | балкон  | 17 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 107 | нежилое | 17 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 108 | нежилое | 18 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 109 | нежилое | 18 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 110 | нежилое | 18 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 111 | нежилое | 18 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 112 | балкон  | 18 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 113 | нежилое | 18 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 114 | нежилое | 19 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 115 | нежилое | 19 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 116 | нежилое | 19 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 117 | нежилое | 19 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 118 | балкон  | 19 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 119 | нежилое | 19 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 120 | нежилое | 20 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 121 | нежилое | 20 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 122 | нежилое | 20 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 123 | нежилое | 20 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 124 | балкон  | 20 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 125 | нежилое | 20 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 126 | нежилое | 21 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 127 | нежилое | 21 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 128 | нежилое | 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 129 | нежилое | 21 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 130 | балкон  | 21 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 131 | нежилое | 21 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 132 | нежилое | 22 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 133 | нежилое | 22 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 134 | нежилое | 22 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 135 | нежилое | 22 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 136 | балкон  | 22 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 137 | нежилое | 22 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 138 | нежилое | 23 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 139 | нежилое | 23 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 140 | нежилое | 23 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 15.3  |
| 141 | нежилое | 23 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 142 | балкон  | 23 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 143 | нежилое | 23 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 144 | нежилое | 24 этаж | Внутриквартирный коридор             | 80.84 |
| 145 | нежилое | 24 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 146 | нежилое | 24 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н1   | 15.3  |
| 147 | нежилое | 24 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 148 | балкон  | 24 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 149 | нежилое | 24 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 150 | нежилое | 25 этаж | Внутриквартирный коридор             | 73.59 |
| 151 | нежилое | 25 этаж | Лифтовой холл                        | 10.6  |
| 152 | нежилое | 25 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н1   | 15.3  |
| 153 | нежилое | 25 этаж | Тамбур                               | 3.49  |
| 154 | балкон  | 25 этаж | Воздушная зона                       | 5.53  |
| 155 | нежилое | 25 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.29  |
| 156 | нежилое | 25 этаж | Техническое помещение                | 83.34 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|   |                                   |  |   |
|---|-----------------------------------|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части       | Лифтовое   | вертикальный транспорт                        |
| 2 | надземная часть                   | электрооборудование подключается к ВРУ с блоком АВР Электроснабжение осуществляется от ВРУ, расположенных в электрощитовых | распределительные щиты                        |
| 3 | надземная часть                   | Электроосвещение   | для искусственного электроосвещения помещений |
|   | подземные уровни                  | система хозяйственно-питьевого водоснабжения   | водоснабжение                                 |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система наружного и внутреннего пожаротушения  | противопожарное водоснабжение                 |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система хозяйственно-бытовой канализации   | водоотведение                                 |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система водостока (ливневая канализация)   | водоотведение ливневых вод                    |
|   | подземные уровни, надземные этажи | система отопления  | отопление, ГВС                                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>462 000 000 руб.</b> |
|--|--------|---|

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810054400001919</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043601607</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>631602001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09151723</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>227 082 731 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>374 006 630 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>227 082 731 руб.</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                    |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                             |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>190 399 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Топографо-геодезическая компания "Топограф"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316138366</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артефакт"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6450070182</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2019</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-036394-2019</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экспертиза-С"</b>        |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.09.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-023274-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экспертиза-С"</b>        |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-1-022459-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6454098460</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Рассвет</b>                           |
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-38-2020</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2020</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.07.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>07.09.2020</b>                             |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды недвижимого имущества</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2018</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2018</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2023</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:770</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>13783 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:771</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>15798 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:772</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8000 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территорию выполнен с улиц Московского шоссе и Ракитовское шоссе. Данный проезд обеспечивает подъезд к парковкам и площадкам с мусорными контейнерами, а также к входам в жилые дома. Предусмотрена возможность подъезда пожарных машин к фасадам жилого дома. В проекте предусмотрены несколько видов покрытия: плиточное тротуарное покрытие, дорожное асфальтобетонное покрытие проездов, площадок, парковок, площадок для тротуаров. Проезды ограждены бортовым бетонным камнем</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>2388 машино-мест на прилегающей территории</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, качалки. на площадках созданы условия для спокойных игр - песочницы. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены минимальные расстояния безопасности.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для контейнеров сбора бытового мусора расположены с учетом подъезда мусороуборочных машин. На площадке устанавливаются контейнеры в соответствии с проектом.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется путем устройства газонов с посадкой в них деревьев и кустарников. газоны засеиваются семенами траво-цветочной смеси.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение маломобильных групп населения.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено проектом. Устройство наружного освещения согласно технических условий выданных Муниципальным предприятием г.о. Самара "Самарагорсвет" от 02.10.2018 г. № 161ПТО. Срок действия 2 года.</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>в соответствии с проектом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневожская газовая компания"</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6314012801</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т1-СА/12731-19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 359,69 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0099</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 163 741,60 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Виктор и Ко Московский"</b>         |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312030548</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>522/МКМ/1</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>373 000 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневожская межрегиональная ассоциация радиотелекоммуникационных услуг"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6311008571</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>298</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.66             | 2                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.80             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.86             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.20             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.90             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.23             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.79             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.57             | 2                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.75             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 34.11             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 37.65             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 53.38             | 2                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 52.37 | 2 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 32.44 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 41.50 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 39.84 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 57.30 | 2 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 41.98 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 40.54 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 55.99 | 2 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 25.45 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 33.75 | 1 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 37.32 | 1 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 54.30 | 2 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 52.37 | 2 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 32.44 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 39.84 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 57.30 | 2 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 41.98 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 40.54 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 25.45 | 1 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 33.75 | 1 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 37.32 | 1 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 54.30 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 52.37 | 2 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 32.44 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 41.50 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 39.84 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 57.30 | 2 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 41.98 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 40.54 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 25.45 | 1 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 33.75 | 1 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 37.32 | 1 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 54.30 | 2 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 52.37 | 2 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 32.44 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 41.50 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 39.84 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 57.30 | 2 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 41.98 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 40.54 | 1 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 25.45 | 1 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 33.75 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 37.32 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 54.30 | 2 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 52.37 | 2 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 32.44 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 41.50 | 1 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 39.84 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 57.30 | 2 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 41.98 | 1 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 40.54 | 1 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 25.45 | 1 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 33.75 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 37.32 | 1 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 54.30 | 2 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 52.37 | 2 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 32.44 | 1 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 41.50 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 39.84 | 1 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 57.30 | 2 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 41.98 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 40.54 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 25.45 | 1 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 33.75 | 1 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 37.32 | 1 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 54.30 | 2 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 52.37 | 2 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 32.44 | 1 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 41.50 | 1 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 39.84 | 1 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 57.30 | 2 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 41.98 | 1 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 40.54 | 1 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 25.45 | 1 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 33.75 | 1 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 37.32 | 1 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 54.30 | 2 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 52.37 | 2 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 32.44 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 41.50 | 1 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 39.84 | 1 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 57.30 | 2 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 41.98 | 1 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 40.54 | 1 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 55.99 | 2 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 25.45 | 1 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 33.75 | 1 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 37.32 | 1 |
| 108 | Квартира | 9  | 1 | 54.30 | 2 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 52.37 | 2 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 32.44 | 1 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 41.50 | 1 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 39.84 | 1 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 57.30 | 2 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 41.98 | 1 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 40.54 | 1 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 25.45 | 1 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 33.75 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 37.32 | 1 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 54.30 | 2 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 52.37 | 2 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 32.44 | 1 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 41.50 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 39.84 | 1 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 57.44 | 2 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 41.98 | 1 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 40.54 | 1 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 56.39 | 2 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 25.45 | 1 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 33.75 | 1 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 37.32 | 1 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 54.30 | 2 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 52.37 | 2 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 32.44 | 1 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 41.50 | 1 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 39.84 | 1 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 57.44 | 2 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 41.98 | 1 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 40.54 | 1 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 56.39 | 2 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 25.45 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 33.75 | 1 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 37.32 | 1 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 54.30 | 2 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 52.37 | 2 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 32.44 | 1 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 41.50 | 1 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 39.84 | 1 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 57.44 | 2 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 41.98 | 1 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 40.54 | 1 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 56.39 | 2 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 25.45 | 1 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 33.75 | 1 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 37.32 | 1 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 54.30 | 2 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 52.37 | 2 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 32.44 | 1 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 41.50 | 1 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 39.84 | 1 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 57.44 | 2 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 41.98 | 1 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 40.54 | 1 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 56.39 | 2 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 25.45 | 1 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 33.75 | 1 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 37.32 | 1 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 54.30 | 2 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 52.37 | 2 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 32.44 | 1 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 41.50 | 1 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 39.84 | 1 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 57.44 | 2 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 41.98 | 1 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 40.54 | 1 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 56.39 | 2 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 25.45 | 1 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 33.75 | 1 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 37.32 | 1 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 54.30 | 2 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 52.37 | 2 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 32.44 | 1 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 41.50 | 1 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 39.84 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 57.44 | 2 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 41.98 | 1 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 40.54 | 1 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 56.39 | 2 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 25.45 | 1 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 33.75 | 1 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 37.32 | 1 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 54.30 | 2 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 52.37 | 2 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 32.44 | 1 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 41.50 | 1 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 39.84 | 1 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 57.44 | 2 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 41.98 | 1 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 40.54 | 1 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 56.39 | 2 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 25.45 | 1 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 33.75 | 1 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 37.32 | 1 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 54.30 | 2 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 52.37 | 2 |
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 32.44 | 1 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 41.50 | 1 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 39.84 | 1 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 57.44 | 2 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 41.98 | 1 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 40.54 | 1 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 56.39 | 2 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 25.45 | 1 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 33.75 | 1 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 37.32 | 1 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 54.30 | 2 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 52.37 | 2 |
| 218 | Квартира | 19 | 1 | 32.44 | 1 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 41.50 | 1 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 39.84 | 1 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 57.44 | 2 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 41.98 | 1 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 40.54 | 1 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 56.39 | 2 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 25.45 | 1 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 33.75 | 1 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 37.32 | 1 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 54.30 | 2 |
| 229 | Квартира | 20 | 1 | 52.37 | 2 |
| 230 | Квартира | 20 | 1 | 32.44 | 1 |
| 231 | Квартира | 20 | 1 | 41.50 | 1 |
| 232 | Квартира | 20 | 1 | 39.84 | 1 |
| 233 | Квартира | 20 | 1 | 57.44 | 2 |
| 234 | Квартира | 20 | 1 | 41.98 | 1 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 40.54 | 1 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 56.39 | 2 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 25.45 | 1 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 33.75 | 1 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 37.32 | 1 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 54.30 | 2 |
| 241 | Квартира | 21 | 1 | 52.37 | 2 |
| 242 | Квартира | 21 | 1 | 32.44 | 1 |
| 243 | Квартира | 21 | 1 | 41.50 | 1 |
| 244 | Квартира | 21 | 1 | 39.84 | 1 |
| 245 | Квартира | 21 | 1 | 57.44 | 2 |
| 246 | Квартира | 21 | 1 | 41.98 | 1 |
| 247 | Квартира | 21 | 1 | 40.54 | 1 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 56.39 | 2 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 25.45 | 1 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 33.75 | 1 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 37.32 | 1 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 54.30 | 2 |
| 253 | Квартира | 22 | 1 | 52.37 | 2 |
| 254 | Квартира | 22 | 1 | 32.44 | 1 |
| 255 | Квартира | 22 | 1 | 41.50 | 1 |
| 256 | Квартира | 22 | 1 | 39.84 | 1 |
| 257 | Квартира | 22 | 1 | 57.44 | 2 |
| 258 | Квартира | 22 | 1 | 41.98 | 1 |
| 259 | Квартира | 22 | 1 | 40.54 | 1 |
| 260 | Квартира | 22 | 1 | 56.39 | 2 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 25.45 | 1 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 33.75 | 1 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 37.32 | 1 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 54.30 | 2 |
| 265 | Квартира | 23 | 1 | 52.37 | 2 |
| 266 | Квартира | 23 | 1 | 32.44 | 1 |
| 267 | Квартира | 23 | 1 | 41.50 | 1 |
| 268 | Квартира | 23 | 1 | 39.84 | 1 |
| 269 | Квартира | 23 | 1 | 57.44 | 2 |
| 270 | Квартира | 23 | 1 | 41.98 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 271 | Квартира | 23 | 1 | 40.54 | 1 |
| 272 | Квартира | 23 | 1 | 56.39 | 2 |
| 273 | Квартира | 23 | 1 | 25.45 | 1 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 33.75 | 1 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 37.32 | 1 |
| 276 | Квартира | 23 | 1 | 54.30 | 2 |
| 277 | Квартира | 24 | 1 | 52.37 | 2 |
| 278 | Квартира | 24 | 1 | 32.44 | 1 |
| 279 | Квартира | 24 | 1 | 41.50 | 1 |
| 280 | Квартира | 24 | 1 | 39.84 | 1 |
| 281 | Квартира | 24 | 1 | 57.44 | 2 |
| 282 | Квартира | 24 | 1 | 41.98 | 1 |
| 283 | Квартира | 24 | 1 | 40.54 | 1 |
| 284 | Квартира | 24 | 1 | 56.39 | 2 |
| 285 | Квартира | 24 | 1 | 25.45 | 1 |
| 286 | Квартира | 24 | 1 | 33.75 | 1 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 37.32 | 1 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 54.30 | 2 |
| 289 | Квартира | 25 | 1 | 52.37 | 2 |
| 290 | Квартира | 25 | 1 | 32.44 | 1 |
| 291 | Квартира | 25 | 1 | 41.50 | 1 |
| 292 | Квартира | 25 | 1 | 39.84 | 1 |
| 293 | Квартира | 25 | 1 | 79.18 | 3 |
| 294 | Квартира | 25 | 1 | 76.52 | 3 |
| 295 | Квартира | 25 | 1 | 25.45 | 1 |
| 296 | Квартира | 25 | 1 | 33.75 | 1 |
| 297 | Квартира | 25 | 1 | 37.32 | 1 |
| 298 | Квартира | 25 | 1 | 54.30 | 2 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Помещения подвального этажа         | 674.66      |
| 2     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Насосная пожаротушения, насосная ВК | 21.48       |
| 3     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Электрощитовая                      | 11.04       |
| 4     | нежилое       | 1 этаж                                | Внутриквартирный коридор            | 71.87       |
| 5     | нежилое       | 1 этаж                                | Лифтовой холл                       | 12.21       |
| 6     | нежилое       | 1 этаж                                | Незадымляемая лестничная клетка     | 16.44       |
| 7     | нежилое       | 1 этаж                                | Тамбур                              | 5.49        |

|    |         |        |   |       |
|----|---------|--------|---|-------|
| 8  | нежилое | 1 этаж | Холодный тамбур                         | 13.69 |
| 9  | нежилое | 1 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 10 | нежилое | 1 этаж | КУИ                                     | 3     |
| 11 | нежилое | 1 этаж | Место для колясок                       | 3.1   |
| 12 | нежилое | 2 этаж | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 13 | нежилое | 2 этаж | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 14 | нежилое | 2 этаж | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 15 | нежилое | 2 этаж | Тамбур                                  | 2.56  |
| 16 | балкон  | 2 этаж | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 17 | нежилое | 2 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 18 | нежилое | 3 этаж | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 19 | нежилое | 3 этаж | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 20 | нежилое | 3 этаж | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 21 | нежилое | 3 этаж | Тамбур                                  | 2.56  |
| 22 | балкон  | 3 этаж | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 23 | нежилое | 3 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций N1 | 2.7   |
| 24 | нежилое | 4 этаж | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 25 | нежилое | 4 этаж | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 26 | нежилое | 4 этаж | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 27 | нежилое | 4 этаж | Тамбур                                  | 2.56  |
| 28 | балкон  | 4 этаж | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 29 | нежилое | 4 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 30 | нежилое | 5 этаж | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 31 | нежилое | 5 этаж | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 32 | нежилое | 5 этаж | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 33 | нежилое | 5 этаж | Тамбур                                  | 2.56  |
| 34 | балкон  | 5 этаж | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 35 | нежилое | 5 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 36 | нежилое | 6 этаж | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 37 | нежилое | 6 этаж | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 38 | нежилое | 6 этаж | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 39 | нежилое | 6 этаж | Тамбур                                  | 2.56  |
| 40 | балкон  | 6 этаж | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 41 | нежилое | 6 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 42 | нежилое | 7 этаж | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 43 | нежилое | 7 этаж | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 44 | нежилое | 7 этаж | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 45 | нежилое | 7 этаж | Тамбур                                  | 2.56  |
| 46 | балкон  | 7 этаж | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 47 | нежилое | 7 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 48 | нежилое | 8 этаж | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 49 | нежилое | 8 этаж | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 50 | нежилое | 8 этаж | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |

|    |         |         |                                      |       |
|----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 51 | нежилое | 8 этаж  | Тамбур                               | 2.56  |
| 52 | балкон  | 8 этаж  | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 53 | нежилое | 8 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 54 | нежилое | 9 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 55 | нежилое | 9 этаж  | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 56 | нежилое | 9 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 57 | нежилое | 9 этаж  | Тамбур                               | 2.56  |
| 58 | балкон  | 9 этаж  | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 59 | нежилое | 9 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 60 | нежилое | 10 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 61 | нежилое | 10 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 62 | нежилое | 10 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 63 | нежилое | 10 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 64 | балкон  | 10 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 65 | нежилое | 10 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 66 | нежилое | 11 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 67 | нежилое | 11 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 68 | нежилое | 11 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 69 | нежилое | 11 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 70 | балкон  | 11 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 71 | нежилое | 11 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 72 | нежилое | 12 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 73 | нежилое | 12 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 74 | нежилое | 12 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 75 | нежилое | 12 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 76 | балкон  | 12 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 77 | нежилое | 12 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 78 | нежилое | 13 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 79 | нежилое | 13 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 80 | нежилое | 13 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 81 | нежилое | 13 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 82 | балкон  | 13 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 83 | нежилое | 13 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 84 | нежилое | 14 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 85 | нежилое | 14 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 86 | нежилое | 14 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 87 | нежилое | 14 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 88 | балкон  | 14 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 89 | нежилое | 14 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 90 | нежилое | 15 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 91 | нежилое | 15 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 92 | нежилое | 15 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 93 | нежилое | 15 этаж | Тамбур                               | 2.56  |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 94  | балкон  | 15 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 95  | нежилое | 15 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 96  | нежилое | 16 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 97  | нежилое | 16 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 98  | нежилое | 16 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 99  | нежилое | 16 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 100 | балкон  | 16 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 101 | нежилое | 16 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 102 | нежилое | 17 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 103 | нежилое | 17 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 104 | нежилое | 17 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 105 | нежилое | 17 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 106 | балкон  | 17 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 107 | нежилое | 17 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 108 | нежилое | 18 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 109 | нежилое | 18 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 110 | нежилое | 18 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 111 | нежилое | 18 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 112 | балкон  | 18 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 113 | нежилое | 18 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 114 | нежилое | 19 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 115 | нежилое | 19 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 116 | нежилое | 19 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 117 | нежилое | 19 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 118 | балкон  | 19 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 119 | нежилое | 19 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 120 | нежилое | 20 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 121 | нежилое | 20 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 122 | нежилое | 20 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 123 | нежилое | 20 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 124 | балкон  | 20 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 125 | нежилое | 20 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 126 | нежилое | 21 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 127 | нежилое | 21 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 128 | нежилое | 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 129 | нежилое | 21 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 130 | балкон  | 21 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 131 | нежилое | 21 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 132 | нежилое | 22 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 133 | нежилое | 22 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 134 | нежилое | 22 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 135 | нежилое | 22 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 136 | балкон  | 22 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 137 | нежилое | 22 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 138 | нежилое | 23 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 139 | нежилое | 23 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 140 | нежилое | 23 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 141 | нежилое | 23 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 142 | балкон  | 23 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 143 | нежилое | 23 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 144 | нежилое | 24 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 145 | нежилое | 24 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 146 | нежилое | 24 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 147 | нежилое | 24 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 148 | балкон  | 24 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 149 | нежилое | 24 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 150 | нежилое | 25 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 151 | нежилое | 25 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 152 | нежилое | 25 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 153 | нежилое | 25 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 154 | балкон  | 25 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 155 | нежилое | 25 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 156 | нежилое | 25 этаж | Техническое помещение                | 47.1  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования   | Назначения                                    |
|-------|-----------------------------------|--|---|
| 1     | Подъездная и надземная части      | Лифтовое   | вертикальный транспорт                        |
| 2     | надземная часть                   | электрооборудование подключается к ВРУ с блоком АВР Электроснабжение осуществляется от ВРУ, расположенных в электрощитовых | распределительные щиты                        |
| 3     | надземная часть                   | Электроосвещение   | для искусственного электроосвещения помещений |
|       | подземные уровни                  | система хозяйственно-питьевого водоснабжения   | водоснабжение                                 |
|       | подземные уровни, надземные этажи | система наружного и внутреннего пожаротушения  | противопожарное водоснабжение                 |
|       | подземные уровни, надземные этажи | система хозяйственно-бытовой канализации   | водоотведение                                 |
|       | подземные уровни, надземные этажи | система водостока (ливневая канализация)   | водоотведение ливневых вод                    |
|       | подземные уровни, надземные этажи | система отопления  | отопление, ГВС                                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>462 000 000 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                            |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                            |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810054400001919</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043601607</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>631602001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09151723</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>227 082 731 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>374 006 630 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>227 082 731 руб.</b>                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>190 399 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|   | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|   | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|   | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p>   |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>   | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>   |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Топографо-геодезическая компания "Топограф"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316138366</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артефакт"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6450070182</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2019</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-036394-2019</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экспертиза-С"</b>        |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-1-022459-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6454098460</b>                       |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-0162-20</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертиза-С</b>          |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6455063750</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Рассвет</b>                           |
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-38-2020</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2020</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.07.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>07.09.2020</b>                             |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2018</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.09.2018</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды недвижимого имущества</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2018</b>                         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2018</b>        |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.04.2023</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:770</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>13783 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:771</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>15798 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0223001:772</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8000 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд на дворовую территорию выполнен с улиц Московского шоссе и Ракитовское шоссе. Данный проезд обеспечивает подъезд к парковкам и площадкам с мусорными контейнерами, а также к входам в жилые дома. Предусмотрена возможность подъезда пожарных машин к фасадам жилого дома. В проекте предусмотрены несколько видов покрытия: плиточное тротуарное покрытие, дорожное асфальтобетонное покрытие проездов, площадок, парковок, площадок для тротуаров. Проезды ограждены бортовым бетонным камнем</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>2388 машино-мест на прилегающей территории</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, качалки. на площадках созданы условия для спокойных игр - песочницы. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены минимальные расстояния безопасности.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для контейнеров сбора бытового мусора расположены с учетом подъезда мусороуборочных машин. На площадке устанавливаются контейнеры в соответствии с проектом.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется путем устройства газонов с посадкой в них деревьев и кустарников. газоны засеиваются семенами траво-цветочной смеси.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение маломобильных групп населения.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено проектом. Устройство наружного освещения согласно технических условий выданных Муниципальным предприятием г.о. Самара "Самарагорсвет" от 02.10.2018 г. № 161ПТО. Срок действия 2 года.</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>в соответствии с проектом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневожская газовая компания"</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6314012801</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т1-СА/12731-19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 359,69 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-05-0099</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 163 741,60 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Виктор и Ко Московский"</b>         |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312030548</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2019</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>522/МКМ/1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>373 000 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Средневолжская межрегиональная ассоциация радиотелекоммуникационных услуг"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6311008571</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>297</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.66             | 2                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.86             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.20             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.90             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 42.23             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.79             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.57             | 2                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.75             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.11             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 37.65             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 53.38             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 52.37             | 2                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 32.44 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.50 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 39.84 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 57.30 | 2 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 41.98 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 40.54 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 55.99 | 2 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 25.45 | 1 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 33.75 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 37.32 | 1 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 54.30 | 2 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 52.37 | 2 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 32.44 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 39.84 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 57.30 | 2 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 41.98 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 40.54 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 25.45 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 33.75 | 1 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 37.32 | 1 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 54.30 | 2 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 52.37 | 2 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 32.44 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 41.50 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 39.84 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 57.30 | 2 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 41.98 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 40.54 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 25.45 | 1 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 33.75 | 1 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 37.32 | 1 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 54.30 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 52.37 | 2 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 32.44 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 41.50 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 39.84 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 57.30 | 2 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 41.98 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 40.54 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 25.45 | 1 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 33.75 | 1 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 37.32 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 54.30 | 2 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 52.37 | 2 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 32.44 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 41.50 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 39.84 | 1 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 57.30 | 2 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 41.98 | 1 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 40.54 | 1 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 25.45 | 1 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 33.75 | 1 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 37.32 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 54.30 | 2 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 52.37 | 2 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 32.44 | 1 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 41.50 | 1 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 39.84 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 57.30 | 2 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 41.98 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 40.54 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 25.45 | 1 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 33.75 | 1 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 37.32 | 1 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 54.30 | 2 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 52.37 | 2 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 32.44 | 1 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 41.50 | 1 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 39.84 | 1 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 57.30 | 2 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 41.98 | 1 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 40.54 | 1 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 25.45 | 1 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 33.75 | 1 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 37.32 | 1 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 54.30 | 2 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 52.37 | 2 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 32.44 | 1 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 41.50 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 39.84 | 1 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 57.30 | 2 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 41.98 | 1 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 40.54 | 1 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 55.99 | 2 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 25.45 | 1 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 33.75 | 1 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 37.32 | 1 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 54.30 | 2 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 52.37 | 2 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 32.44 | 1 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 41.50 | 1 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 39.84 | 1 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 57.30 | 2 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 41.98 | 1 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 40.54 | 1 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 25.45 | 1 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 33.75 | 1 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 37.32 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 54.30 | 2 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 52.37 | 2 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 32.44 | 1 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 41.50 | 1 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 39.84 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 57.44 | 2 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 41.98 | 1 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 40.54 | 1 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 56.39 | 2 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 25.45 | 1 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 33.75 | 1 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 37.32 | 1 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 54.30 | 2 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 52.37 | 2 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 32.44 | 1 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 41.50 | 1 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 39.84 | 1 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 57.44 | 2 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 41.98 | 1 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 40.54 | 1 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 56.39 | 2 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 25.45 | 1 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 33.75 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 37.32 | 1 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 54.30 | 2 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 52.37 | 2 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 32.44 | 1 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 41.50 | 1 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 39.84 | 1 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 57.44 | 2 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 41.98 | 1 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 40.54 | 1 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 56.39 | 2 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 25.45 | 1 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 33.75 | 1 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 37.32 | 1 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 54.30 | 2 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 52.37 | 2 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 32.44 | 1 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 41.50 | 1 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 39.84 | 1 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 57.44 | 2 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 41.98 | 1 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 40.54 | 1 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 56.39 | 2 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 25.45 | 1 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 33.75 | 1 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 37.32 | 1 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 54.30 | 2 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 52.37 | 2 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 32.44 | 1 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 41.50 | 1 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 39.84 | 1 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 57.44 | 2 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 41.98 | 1 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 40.54 | 1 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 56.39 | 2 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 25.45 | 1 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 33.75 | 1 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 37.32 | 1 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 54.30 | 2 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 52.37 | 2 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 32.44 | 1 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 41.50 | 1 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 39.84 | 1 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 57.30 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 41.98 | 1 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 40.54 | 1 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 55.99 | 2 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 25.45 | 1 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 33.75 | 1 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 37.32 | 1 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 54.30 | 2 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 52.37 | 2 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 32.44 | 1 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 41.50 | 1 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 39.84 | 1 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 57.44 | 2 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 41.98 | 1 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 40.54 | 1 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 56.39 | 2 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 25.45 | 1 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 33.75 | 1 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 37.32 | 1 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 54.30 | 2 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 52.37 | 2 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 32.44 | 1 |
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 41.50 | 1 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 39.84 | 1 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 57.44 | 2 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 41.98 | 1 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 40.54 | 1 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 56.39 | 2 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 25.45 | 1 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 33.75 | 1 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 37.32 | 1 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 54.30 | 2 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 52.37 | 2 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 32.44 | 1 |
| 218 | Квартира | 19 | 1 | 41.50 | 1 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 39.84 | 1 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 57.44 | 2 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 41.98 | 1 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 40.54 | 1 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 56.39 | 2 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 25.45 | 1 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 33.75 | 1 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 37.32 | 1 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 54.30 | 2 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 52.37 | 2 |
| 229 | Квартира | 20 | 1 | 32.44 | 1 |
| 230 | Квартира | 20 | 1 | 41.50 | 1 |
| 231 | Квартира | 20 | 1 | 39.84 | 1 |
| 232 | Квартира | 20 | 1 | 57.44 | 2 |
| 233 | Квартира | 20 | 1 | 41.98 | 1 |
| 234 | Квартира | 20 | 1 | 40.54 | 1 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 56.39 | 2 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 25.45 | 1 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 33.75 | 1 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 37.32 | 1 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 54.30 | 2 |
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 52.37 | 2 |
| 241 | Квартира | 21 | 1 | 32.44 | 1 |
| 242 | Квартира | 21 | 1 | 41.50 | 1 |
| 243 | Квартира | 21 | 1 | 39.84 | 1 |
| 244 | Квартира | 21 | 1 | 57.44 | 2 |
| 245 | Квартира | 21 | 1 | 41.98 | 1 |
| 246 | Квартира | 21 | 1 | 40.54 | 1 |
| 247 | Квартира | 21 | 1 | 56.39 | 2 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 25.45 | 1 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 33.75 | 1 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 37.32 | 1 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 54.30 | 2 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 52.37 | 2 |
| 253 | Квартира | 22 | 1 | 32.44 | 1 |
| 254 | Квартира | 22 | 1 | 41.50 | 1 |
| 255 | Квартира | 22 | 1 | 39.84 | 1 |
| 256 | Квартира | 22 | 1 | 57.44 | 2 |
| 257 | Квартира | 22 | 1 | 41.98 | 1 |
| 258 | Квартира | 22 | 1 | 40.54 | 1 |
| 259 | Квартира | 22 | 1 | 56.39 | 2 |
| 260 | Квартира | 22 | 1 | 25.45 | 1 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 33.75 | 1 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 37.32 | 1 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 54.30 | 2 |
| 264 | Квартира | 23 | 1 | 52.37 | 2 |
| 265 | Квартира | 23 | 1 | 32.44 | 1 |
| 266 | Квартира | 23 | 1 | 41.50 | 1 |
| 267 | Квартира | 23 | 1 | 39.84 | 1 |
| 268 | Квартира | 23 | 1 | 57.44 | 2 |
| 269 | Квартира | 23 | 1 | 41.98 | 1 |
| 270 | Квартира | 23 | 1 | 40.54 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 271 | Квартира | 23 | 1 | 56.39 | 2 |
| 272 | Квартира | 23 | 1 | 25.45 | 1 |
| 273 | Квартира | 23 | 1 | 33.75 | 1 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 37.32 | 1 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 54.30 | 2 |
| 276 | Квартира | 24 | 1 | 52.37 | 2 |
| 277 | Квартира | 24 | 1 | 32.44 | 1 |
| 278 | Квартира | 24 | 1 | 41.50 | 1 |
| 279 | Квартира | 24 | 1 | 39.84 | 1 |
| 280 | Квартира | 24 | 1 | 57.44 | 2 |
| 281 | Квартира | 24 | 1 | 41.98 | 1 |
| 282 | Квартира | 24 | 1 | 40.54 | 1 |
| 283 | Квартира | 24 | 1 | 56.39 | 2 |
| 284 | Квартира | 24 | 1 | 25.45 | 1 |
| 285 | Квартира | 24 | 1 | 33.75 | 1 |
| 286 | Квартира | 24 | 1 | 37.32 | 1 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 54.30 | 2 |
| 288 | Квартира | 25 | 1 | 52.37 | 2 |
| 289 | Квартира | 25 | 1 | 32.44 | 1 |
| 290 | Квартира | 25 | 1 | 41.50 | 1 |
| 291 | Квартира | 25 | 1 | 39.84 | 1 |
| 292 | Квартира | 25 | 1 | 79.18 | 3 |
| 293 | Квартира | 25 | 1 | 76.52 | 3 |
| 294 | Квартира | 25 | 1 | 25.45 | 1 |
| 295 | Квартира | 25 | 1 | 33.75 | 1 |
| 296 | Квартира | 25 | 1 | 37.32 | 1 |
| 297 | Квартира | 25 | 1 | 54.30 | 2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1              | нежилое помещение | 1                 | 1              | 21.62       | диспетчерская                     | 21.62       |
| 2              | нежилое помещение | 1                 | 1              | 3.70        | санузел диспетчерской             | 3.70        |
| 3              | нежилое помещение | 1                 | 1              | 6.17        | тамбур диспетчерской              | 6.17        |
| 4              | нежилое помещение | 1                 | 1              | 1.50        | лоджия диспетчерской              | 1.50        |

|  |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Помещения подвального этажа         | 674.66      |
| 2     | нежилое       | Подвальный этаж                       | Насосная пожаротушения, насосная ВК | 21.48       |

|    |         |                 |   |       |
|----|---------|-----------------|---|-------|
| 3  | нежилое | Подвальный этаж | Электрощитовая                          | 11.04 |
| 4  | нежилое | 1 этаж          | Внутриквартирный коридор                | 71.87 |
| 5  | нежилое | 1 этаж          | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 6  | нежилое | 1 этаж          | Незадымляемая лестничная клетка         | 16.44 |
| 7  | нежилое | 1 этаж          | Тамбур                                  | 5.49  |
| 8  | нежилое | 1 этаж          | Холодный тамбур                         | 13.69 |
| 9  | нежилое | 1 этаж          | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 10 | нежилое | 1 этаж          | КУИ                                     | 3     |
| 11 | нежилое | 1 этаж          | Место для колясок                       | 3.1   |
| 12 | нежилое | 2 этаж          | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 13 | нежилое | 2 этаж          | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 14 | нежилое | 2 этаж          | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 15 | нежилое | 2 этаж          | Тамбур                                  | 2.56  |
| 16 | балкон  | 2 этаж          | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 17 | нежилое | 2 этаж          | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 18 | нежилое | 3 этаж          | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 19 | нежилое | 3 этаж          | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 20 | нежилое | 3 этаж          | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 21 | нежилое | 3 этаж          | Тамбур                                  | 2.56  |
| 22 | балкон  | 3 этаж          | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 23 | нежилое | 3 этаж          | Помещение для прокладки коммуникаций Н1 | 2.7   |
| 24 | нежилое | 4 этаж          | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 25 | нежилое | 4 этаж          | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 26 | нежилое | 4 этаж          | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 27 | нежилое | 4 этаж          | Тамбур                                  | 2.56  |
| 28 | балкон  | 4 этаж          | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 29 | нежилое | 4 этаж          | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 30 | нежилое | 5 этаж          | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 31 | нежилое | 5 этаж          | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 32 | нежилое | 5 этаж          | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 33 | нежилое | 5 этаж          | Тамбур                                  | 2.56  |
| 34 | балкон  | 5 этаж          | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 35 | нежилое | 5 этаж          | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 36 | нежилое | 6 этаж          | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 37 | нежилое | 6 этаж          | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 38 | нежилое | 6 этаж          | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 39 | нежилое | 6 этаж          | Тамбур                                  | 2.56  |
| 40 | балкон  | 6 этаж          | Воздушная зона                          | 6.35  |
| 41 | нежилое | 6 этаж          | Помещение для прокладки коммуникаций    | 2.7   |
| 42 | нежилое | 7 этаж          | Внутриквартирный коридор                | 78.39 |
| 43 | нежилое | 7 этаж          | Лифтовой холл                           | 12.21 |
| 44 | нежилое | 7 этаж          | Незадымляемая лестничная клетка         | 20.8  |
| 45 | нежилое | 7 этаж          | Тамбур                                  | 2.56  |

|    |         |         |                                      |       |
|----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 46 | балкон  | 7 этаж  | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 47 | нежилое | 7 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 48 | нежилое | 8 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 49 | нежилое | 8 этаж  | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 50 | нежилое | 8 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 51 | нежилое | 8 этаж  | Тамбур                               | 2.56  |
| 52 | балкон  | 8 этаж  | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 53 | нежилое | 8 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 54 | нежилое | 9 этаж  | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 55 | нежилое | 9 этаж  | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 56 | нежилое | 9 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 57 | нежилое | 9 этаж  | Тамбур                               | 2.56  |
| 58 | балкон  | 9 этаж  | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 59 | нежилое | 9 этаж  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 60 | нежилое | 10 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 61 | нежилое | 10 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 62 | нежилое | 10 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 63 | нежилое | 10 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 64 | балкон  | 10 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 65 | нежилое | 10 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 66 | нежилое | 11 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 67 | нежилое | 11 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 68 | нежилое | 11 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 69 | нежилое | 11 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 70 | балкон  | 11 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 71 | нежилое | 11 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 72 | нежилое | 12 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 73 | нежилое | 12 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 74 | нежилое | 12 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 75 | нежилое | 12 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 76 | балкон  | 12 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 77 | нежилое | 12 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 78 | нежилое | 13 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 79 | нежилое | 13 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 80 | нежилое | 13 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 81 | нежилое | 13 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 82 | балкон  | 13 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 83 | нежилое | 13 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 84 | нежилое | 14 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 85 | нежилое | 14 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 86 | нежилое | 14 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 87 | нежилое | 14 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 88 | балкон  | 14 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 89  | нежилое | 14 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 90  | нежилое | 15 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 91  | нежилое | 15 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 92  | нежилое | 15 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 93  | нежилое | 15 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 94  | балкон  | 15 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 95  | нежилое | 15 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 96  | нежилое | 16 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 97  | нежилое | 16 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 98  | нежилое | 16 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 99  | нежилое | 16 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 100 | балкон  | 16 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 101 | нежилое | 16 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 102 | нежилое | 17 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 103 | нежилое | 17 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 104 | нежилое | 17 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 105 | нежилое | 17 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 106 | балкон  | 17 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 107 | нежилое | 17 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 108 | нежилое | 18 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 109 | нежилое | 18 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 110 | нежилое | 18 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 111 | нежилое | 18 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 112 | балкон  | 18 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 113 | нежилое | 18 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 114 | нежилое | 19 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 115 | нежилое | 19 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 116 | нежилое | 19 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 117 | нежилое | 19 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 118 | балкон  | 19 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 119 | нежилое | 19 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 120 | нежилое | 20 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 121 | нежилое | 20 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 122 | нежилое | 20 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 123 | нежилое | 20 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 124 | балкон  | 20 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 125 | нежилое | 20 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 126 | нежилое | 21 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 127 | нежилое | 21 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 128 | нежилое | 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 129 | нежилое | 21 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 130 | балкон  | 21 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 131 | нежилое | 21 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |

|     |         |         |                                      |       |
|-----|---------|---------|--------------------------------------|-------|
| 132 | нежилое | 22 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 133 | нежилое | 22 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 134 | нежилое | 22 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 135 | нежилое | 22 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 136 | балкон  | 22 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 137 | нежилое | 22 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 138 | нежилое | 23 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 139 | нежилое | 23 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 140 | нежилое | 23 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 141 | нежилое | 23 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 142 | балкон  | 23 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 143 | нежилое | 23 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 144 | нежилое | 24 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 145 | нежилое | 24 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 146 | нежилое | 24 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 147 | нежилое | 24 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 148 | балкон  | 24 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 149 | нежилое | 24 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 150 | нежилое | 25 этаж | Внутриквартирный коридор             | 78.39 |
| 151 | нежилое | 25 этаж | Лифтовой холл                        | 12.21 |
| 152 | нежилое | 25 этаж | Незадымляемая лестничная клетка      | 20.8  |
| 153 | нежилое | 25 этаж | Тамбур                               | 2.56  |
| 154 | балкон  | 25 этаж | Воздушная зона                       | 6.35  |
| 155 | нежилое | 25 этаж | Помещение для прокладки коммуникаций | 2.7   |
| 156 | нежилое | 25 этаж | Техническое помещение                | 47.1  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования   | Назначения                                    |
|-------|-----------------------------------|--|---|
| 1     | Подъездная и надземная части      | Лифтовое   | вертикальный транспорт                        |
| 2     | надземная часть                   | электрооборудование подключается к ВРУ с блоком АВР Электроснабжение осуществляется от ВРУ, расположенных в электрощитовых | распределительные щиты                        |
| 3     | надземная часть                   | Электроосвещение   | для искусственного электроосвещения помещений |
|       | подземные уровни                  | система хозяйственно-питьевого водоснабжения   | водоснабжение                                 |
|       | подземные уровни, надземные этажи | система наружного и внутреннего пожаротушения  | противопожарное водоснабжение                 |
|       | подземные уровни, надземные этажи | система хозяйственно-бытовой канализации   | водоотведение                                 |
|       | подземные уровни, надземные этажи | система водостока (ливневая канализация)   | водоотведение ливневых вод                    |

| подземные уровни,<br>надземные этажи   | система отопления | отопление, ГВС  |
|--|-------------------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |                   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|  | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                   |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1            | Планируемая стоимость строительства:<br><b>462 000 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1            | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.2.1.1          | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2            | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  | 18.2.2.1          | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |                   |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1            | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810054400001919</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043601607</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>631602001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09151723</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>227 082 731 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>374 006 630 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>227 082 731 руб.</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                    |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                             |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                    |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                             |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                    |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>190 399 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 435105413760195200251809014242317787375

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК"**,  
Перцев Илья Анатольевич, Самара г.

Действителен: с 10.10.2019 по 10.10.2020