

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Сервисно-строительная компания»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
443011, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 160Д,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
строение 1  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 29.06.2018

№ 63-301000-196-2018

**Министерство строительства Самарской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс в границах улиц 18 км Московского шоссе / Ракитовское шоссе в Кировском районе городского округа Самара»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертиза-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 64-2-1-2-0054-18 от 12.04.2018 № 64-2-1-2-0122-18 от 21.06.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0223001:769 63:01:0223001:770 63:01:0223001:771 63:01:0223001:772		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0223001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU63301000-0023 от 26.01.2018 подготовлен департаментом градостроительства городского округа Самара № RU63301000-0399 от 27.06.2018 подготовлен департаментом градостроительства городского округа Самара № RU63301000-0398 от 27.06.2018 подготовлен департаментом градостроительства городского округа Самара № RU63301000-0397 от 27.06.2018 подготовлен департаментом градостроительства городского округа Самара		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Артефакт» шифр 76-2018 2018 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	1 этап – жилой дом № 1			
	Общая площадь (кв. м):	17297,18	Площадь участка (кв. м):	54524
	Объем (куб. м):	61396,08	в том числе подземной части (куб. м):	2036,62
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):	905,12			

	Иные показатели: этажность, (шт.), техническое подполье, (шт.), количество квартир, (шт.) в том числе: однокомнатных, (шт.), двухкомнатных, (шт.), трехкомнатных, (шт.), жилая площадь квартир, (кв. м), площадь квартир (без учета лоджий, балконов)(отапливаемая), (кв. м), общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов), (кв. м) строительный объем надземной части, (куб. м)	24 1 262 142 118 2 5993,51 12554,80 13007,43 59359,46
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, городской округ Самара, Кировский район, 18 км, Московское шоссе
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “30” декабря 20 19 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом  
организации строительства 76-2018-ПОС (18 месяцев)

Заместитель  
министра строительства  
Самарской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



20 18 г.

(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин  
(расшифровка подписи)

Итого в документе прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
3 (три)

