

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
13.09.2018			
Кадастровый номер:		63:01:0223001:769	

Номер кадастрового квартала:	63:01:0223001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18 км, Московское шоссе
Площадь:	16943 +/- 46 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	104151840.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома свыше 3-х этажей со встроенными помещениями нежилых помещений на нижних этажах
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Сервисно-строительная компания"

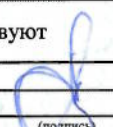
<b>НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА</b>			Лазарев С. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
13.09.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:01:0223001:769	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Сервисно-строительная компания", ИНН: 6316202981, ОГРН: 1146316008827
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:01:0223001:769-63/001/2018-4 от 13.09.2018
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи имущества, вносимого участником ООО в качестве вклада в уставный капитал Общества с ограниченной ответственностью "Сервисно-строительная компания" от 17.08.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

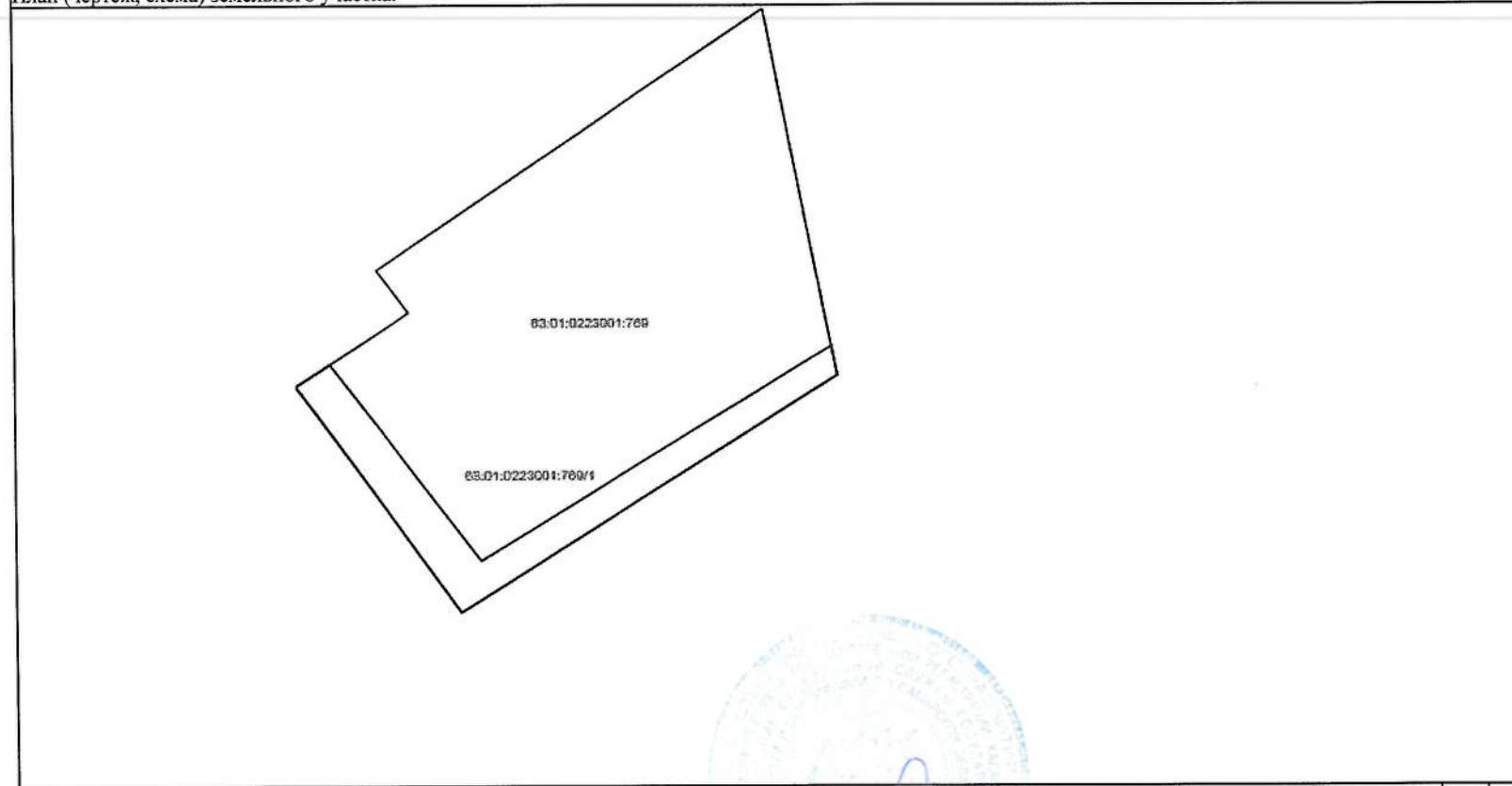
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Лазарев С. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
13.09.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:01:0223001:769	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
------------	-----------------------	--

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Лазарев С. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

